

PRZEDMIAR ROBÓT

nr 2018-07-281

Obiekt	Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych - ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ETAP I
Kod CPV	
Budowa	działka nr 7064/6, 7046/5, 7046/4 Żywiec
Inwestor	Żywieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego
Biuro kosztorysowe	Biuro Kosztorysowe NORMAN Bartłomiej Siekierkowski ul. Fordońska 393, 85-790 Bydgoszcz, tel. 52 307 02 33 www.norman.net.pl, email: kosztorysy@norman.net.pl

KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU - Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

Sporządził Bartłomiej Siekierkowski, mgr inż. Paweł Krysztofiak

Bydgoszcz 20 lipiec 2018 r.

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Tabela elementów scalonych

Strona 2/8

Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych - ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ETAP I

Nr	Opis robót	Wartość	J.O.	Ilość	Wskaźnik
1.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU		m2	0	
1.1.	Przygotowanie terenu		m2	0	
1.2.	Nawierzchnie utwardzone		m2	0	
1.2.1.	Chodniki		m2	0	
1.2.2.	Droga		m2	0	
1.2.3.	Stanowiska postojowe		m2	0	
1.2.4.	Zieleń		m2	0	
1.2.5.	Krawężniki , obrzeża		m2	0	
1.3.	Mała architektura		m2	0	
	Razem		m2	0	
	Podatek VAT		m2	0	
	Ogółem kosztorys		m2	0	

Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych - ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ETAP I

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1. ZAGOSPODAROWANIE TERENU		
		1.1. Przygotowanie terenu		
1	KNR 2-21 0101/01	Zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy	m3	124,004
2	KNR 2-01 0233/05	Mechaniczne plantowanie grunt kategorii III spycharkami gąsienicowymi o mocy 74kW (100kM) - makroniwelacja	m2	6.200,200
		1.2. Nawierzchnie utwardzone		
		1.2.1. Chodniki		
3	KNR 2-31 0101/01	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV	m2	319,667
4	KNR 2-31 0101/02	Koryta wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV - za każde dalsze 5cm ponad 20cm (dopłata 2x)	m2	319,667
5	KNR 2-31 0114/05	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm	m2	319,667
6	KNR 2-31 0114/06	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm - za każdy dalszy 1cm (dopłata 5x)	m2	319,667
7	KNR 0-11 0316/01	Nawierzchnie z kostki betonowej grubości 80mm na podsypce piaskowej grubości 40mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	319,667
		1.2.2. Droga		
8	KNR 2-31 0101/01	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV	m2	311,847
9	KNR 2-31 0101/02	Koryta wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV - za każde dalsze 5cm ponad 20cm (dopłata 6x)	m2	311,847
10	KNR 2-31 0114/05	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm	m2	311,847
11	KNR 2-31 0114/06	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm - za każdy dalszy 1cm (dopłata 5x)	m2	311,847
12	KNR 2-31 0114/05	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm	m2	311,847
13	KNR 2-31 0114/06	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm - za każdy dalszy 1cm (dopłata 5x)	m2	311,847
14	KNR 0-11 0316/01	Nawierzchnie z kostki betonowej grubości 80mm na podsypce piaskowej grubości 40mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	311,847
		1.2.3. Stanowiska postojowe		
15	KNR 2-31 0101/01	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV	m2	525,000
16	KNR 2-31 0101/02	Koryta wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV - za każde dalsze 5cm ponad 20cm (dopłata 7x)	m2	525,000
17	KNR 2-02 1101/07.12	Podkłady na podłożu gruntowym z piasku - 10 cm	m3	525,000
18	KNR 2-31 0114/05	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm	m2	525,000
19	KNR 2-31 0114/06	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm - za każdy dalszy 1cm		

Tabela przedmiaru robót

Strona 4/8

Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych - ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ETAP I

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(dopłata 5x)	m2	525,000
20	KNR 2-02 1101/07.12	Podkłady na podłożu gruntowym z piasku - analogia gr. 15 cm - wzmocniona warstwa pod nawierzchnię trawiastą	m3	78,750
21	KNR 2-21 0401/01	Ręczne wykonanie trawników dywanowych siewem bez nawożenia w gruncie kategorii I-II	m2	525,000
		1.2.4. Zieleń		
22	KNR 2-21 0213/01	Ręczne rozrzucenie na terenie płaskim ziemi żyznej lub kompostowej o grubości warstwy 2cm	ha	0,288
23	KNR 2-21 0401/01	Ręczne wykonanie trawników dywanowych siewem bez nawożenia w gruncie kategorii I-II	m2	0,288
24	KNR 2-21 0302/07.1	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kategorii III w dołach o średnicy i głębokości 1,0/0,7m z całkowitą zaprawą dołów	szt	24,000
		1.2.5. Krawężniki , obrzeża		
25	KNR 2-31 0402/03	Ława betonowa zwykła pod krawężniki	m3	26,566
26	KNR 2-31 0403/03	Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30cm wystające na podsypce cementowo-piaskowej	m	272,725
27	KNR 2-31 0403/05	Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30cm wtopione na podsypce cementowo-piaskowej	m	153,969
28	KNR 2-31 0407/03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem	m	150,820
		1.3. Mała architektura		
29	Kalkulacja indywidualna	Miejsce na odpady stałe zgodnie z rysunkiem S-04 - dostawa i montaż	kpl	1,000

Tabela elementów szczegółowa

Strona 5/8

Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych - ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ETAP I

Nr	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Zysk	Ogółem
1.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU						
1.1.	Przygotowanie terenu						
1.2.	Nawierzchnie utwardzone						
1.2.1.	Chodniki						
1.2.2.	Droga						
1.2.3.	Stanowiska postojowe						
1.2.4.	Zieleń						
1.2.5.	Krawężniki , obrzeża						
1.3.	Mała architektura						
	Razem						
	Podatek VAT						
	Ogółem kosztorys						

Zestawienie robocizny

Strona 6/8

Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych - ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ETAP I

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	124,063		
2	Brukarze gr.III	r-g	1.418,539		
3	Brukarze gr.II	r-g	72,312		
4	Ogrodnicy gr.III	r-g	1,764		
5	Ogrodnicy gr.II	r-g	7,061		
6	Ogrodnicy gr.I	r-g	704,514		
7	Robotnicy gr.II	r-g	594,460		
8	Robotnicy gr.I	r-g	8.894,604		
	Razem		11.817,317		

Zestawienie materiałów

Strona 7/8

Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych - ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ETAP I

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Beton zwykły C12/15 (B-15)	m3	27,629		
2	Cement portlandzki 35	t	1,064		
3	Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 32,5 workowany	t	0,493		
4	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	0,797		
5	Drzewa lub krzewy liściaste form naturalnych	szt	25,200		
6	Kostka brukowa z betonu 8 cm, szara	m2	647,302		
7	Krawężnik drogowy betonowy prostokątny ścięty - 100x30x15 cm, szary	m	157,048		
8	Krawężniki betonowe drogowe 15x30cm	m	278,180		
9	Miejsce na odpady stałe zgodnie z rysunkiem S-04	szt	1,000		
10	Nasiona traw	kg	10,506		
11	Nawierzchnia wzmocniona	m3	85,050		
12	Obrzeża betonowe 30x8cm	m	153,836		
13	Piasek do nawierzchni drogowych	m3	622,397		
14	Piasek uziarnienie 0-2 mm	m3	1,709		
15	Tłuczeń kamienny 31,5-63mm	t	132,286		
16	Tłuczeń kamienny sortowany	t	490,594		
17	Woda z rurociągów	m3	0,631		
18	Woda	m3	51,372		
19	Ziemia żyzna lub kompostowa	m3	72,912		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				

Zestawienie sprzętu

Strona 8/8

Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych - ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ETAP I

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Piła do cięcia płytek	m-g	15,788		
2	Równiarka samojezdna 74kW (100KM)	m-g	5,434		
3	Spycharka gąsienicowa 74kW (100KM)	m-g	14,880		
4	Spycharka gąsienicowa 74kW (100KM) (1)	m-g	9,615		
5	Ubijak spalinowy	m-g	33,470		
6	Walec statyczny samojezdny 10t	m-g	76,315		
7	Zrywarka przyczepna	m-g	4,960		
	Razem		160,462		