Przedmiar robót

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	Modernizacja mieszkania - Reymonta 31 m 3		
1	**Rozdział 1**		
1.1	**Podłogi**		
1.1.1	wywóz wykładzin PVC, skucie podłóg, wywóz gruzu	kpl	1
1.1.2	Izolacja z folii polietylenowej, pozioma podposadzkowa	m2	31
1.1.3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko	m2	31
1.1.4	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm	m2	90
1.1.5	Posadzki z paneli podłogowych, (klej winylowy)	m2	23
1.1.6	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda kombinowana	m2	10
1.2	**Remont ścian**		
1.2.1	rozbiórka ścianek pomieszczenia spiżarni	kpl	1
1.2.2	Usunicie starych powok malarskich, zerwaie tapet	m2	100
1.2.3	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych - uszkodzone części ścian	m2	30
1.2.4	Odgrzybianie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5·m2	m2	50
1.2.5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2	szt	2
1.2.6	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1·km	m3	2
1.2.7	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1·km	m3	2
1.2.8	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, cegły w ilości 1·szt	szt	20
1.2.9	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii I, wykonywane ręcznie, cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton, ściany płaskie, pomieszczenie ponad 5·m2	m2	100
1.2.10	Gruntowanie powierzchni ścian przed malowaniem preparatem gruntującym Malech	m2	100
1.2.11	Malowanie farbami emulsyjnymi tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	31
1.2.12	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	100
1.3	**Sufity**		
1.3.1	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszony	m2	32
1.3.2	docieplenie sufitu wełną	m2	32
1.4	**Wentylacja**		
1.4.1	Wymurowanie brakującego komina dwukanałowego - dorobienie wentylacji z kuchni i łazienki	kpl	1
1.5	**Podłogi**		
1.5.1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2	10
1.5.2	ANALOGIA - Izolacja przeciwwodna powłokowa na powierzchni poziomej, 2-warstwowa gr. 2mm	m2	10
1.5.3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro	m2	20
1.5.4	Posadzka z paneli podłogowych	m2	40
1.5.5	Cokoliki z płytek lastrykowych 20x20·cm	m	20
1.5.6	Listwy przyścienne PCW klejone	m	30
1.5.7	Posadzki z płytek ceramicznych na gotowym podłożu - płytki terakotowe, smarowanie pojedyncze, montaż płytek w układzie prostym, płytki średnie 30x30 cm, 40x40 cm	m2	15
1.6	**wykonanie instalacji wod-kan i montaż przyborów sanitarnych**		
1.6.1	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 20·mm	m	30
1.6.2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi·50·mm	m	15
1.6.3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi·110·mm	m	15
1.6.4	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi·50·mm	szt	5
1.6.5	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi·110·mm	szt	1
1.6.6	Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach mieszkalnych	m	20
1.6.7	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych, w budynkach mieszkalnych, rurociąg Fi·do 65·mm	m	20
1.6.8	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach stalowych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Dn·15·mm	szt	5
1.6.9	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu klejonym, Fi·110·mm	szt	1
1.6.10	Zawór czerpalny Dn·15·mm - zawór do pralki, toalety, baterii	szt	4
1.6.11	Bateria umywalkowa lub zmywakowa, ścienna, Dn·15·mm	szt	1
1.6.12	Bateria natryskowa z natryskiem przesuwnym, Dn·15·mm	szt	1
1.6.13	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl	1
1.6.14	Zlewozmywak na ścianie, z blachy nierdzewnej	szt	1
1.6.15	Brodzik natryskowy	kpl	1
1.6.16	Ustęp z płuczką, typu "kompakt"	kpl	1
1.6.17	Syfon zlewozmywakowy pojedynczy z tworzywa sztucznego 50 mm	szt	1
1.6.18	Kalk. indywid. - wymioana pionu i odpowietrzenia pionu ponad dach	kpl	1

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
1.7	**wykonanie instalacji C.O**		
1.7.1	kalk. indywid. wyburzanei piecakaflowego	kpl	1
1.7.2	Pakiet z gazowym kotłem kondensacyjnym MCR4 19/AQUAvie 125 + XS90	szt	1
1.7.3	ANALOGIA - Rurociągi z rur stalowych instalacyjnych, o połączeniachzaciskanych Dn 20·mm	m	100
1.7.4	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 20·mm (N), rurociąg Fi 12-22·mm	m	50
1.7.5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600-900·mm, długość do 1600·mm	szt	4
1.7.6	Grzejniki łazienkowe, stalowe, wysokość do 800·mm	szt	1
1.7.7	Zawór grzejnikowy termostatyczny o podwójnej regulacji, prosty lub kątowy z głowicami termostatycznymi, armatura Dn·15·mm	kpl	5
1.7.8	Głowica termostatyczna, zakres nastawny 6-28 st.C	szt	5
1.7.9	Zawór grzejnikowy powrotny, prosty lub kątowy, armatura Dn·20·mm	szt	5
1.7.10	Odpowietrzniki automatyczne, Dn 15·mm	szt	5
1.7.11	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach mieszkalnych	szt	1
1.8	**Wykończenie ścian**		
1.8.1	Gruntowanie powierzchni ścian przed malowaniem preparatem gruntującym Malech	m2	
1.8.2	Układanie na ścianach płytek ceramicznych o regularnych kształtach na zaprawie cienkowarstwowej, płytki ścienne o wymiarach 60 x 60 cm	m2	24
1.8.3	Gładzie gipsowe, na ścianach z płyt gipsowych, 2-warstwowa	m2	
1.9	**Montaż drzwi**		
1.9.1	Kalk indywid. Zakup, dostarczenie i montaż drzwi wejściowych do mieszkania 80 x 205	szt	1
1.9.2	Kalk indywid. Zakup, dostarczenie i montaż drzwi wewnętrznych przewuwnych łazienkowych z otworem wentylacyjnym, 70 x 205	szt	1
1.9.3	Kalk. indywid. Zakup, dostarczenie i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych 80 x 205	szt	2
1.10	**Wymiana okien**		
1.10.1	Okna i drzwi z tworzyw sztucznych, okna do 2,0·m2 - 2 okna po dwuskrzydłowe 1,4 m x 1,5 m	m2	4
1.10.2	Obróbka ościeży okiennych lub drzwiowych, obróbka pionowa, szerokośc ościeży do 15 cm, okna osadzone w licu ściany (bez wyprawy elewacyjnej)	m2	12
1.10.3	kalk. indywid. - Parapety 2 szt 1,5 m	szt	2
1.10.4	Parapety wewnętrzne, budynki o stosunku K/PU m3/m2 5,00-5,40	m2 PU	
1.11	**Instalacja elektryczna**		
1.11.1	Wykonanie częśći instalacji elektrycznej w mieszkaniu. instalacja oświetleniowa oraz gniazdek elektrycznych dla pomieszczeń łazienki, kuchni, salonu i pokoju. Montaz gniazdek i włączników. Podłączenie instalacji do istniejącego licznika prądu.	kpl	1